

Na temelju Zakona o najmu stanova („Narodne novine“ broj: 91/96.) Željko Andraši (OIB 23443672931) iz Osijeka, Dubrovačka 46, kao vlasnik stana u prizemlju, Osijeku, Gundulićeva 12a (u daljnjem tekstu: najmodavac) i

**ARVUMTEH d.o.o. (OIB: 36366863003)** iz OSIJEKA kao najamoprimac zaključuje:

## **OTKAZ UGOVORA O NAJMU**

### Članak 1

Otkazuje se Ugovor o najmu stana u prizemlju, Osijek, Gundulićeva 12a, sklopljen 30.12.2013. godine u Osijeku između najmodavca i najmoprimalca, sukladno Članku VIII ; Članku IX i Članku X Ugovora.  
Ugovor prestaje 31.12.2022. godine.

### Članak 2

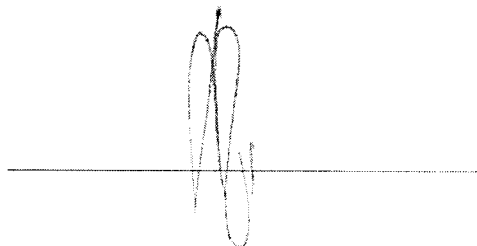
Najmoprimac se obvezuje da će do isteka Ugovora o najmu 31.12.2022. godine podmiriti sve troškove najamnine i režijskih troškova.

### Članak 3

Ovaj Otkaz ugovora sastavljen je u dva (2) primjerka, od kojih svaka strana preuzima po jedan (1) primjerak.

U Osijeku, 28.11.2022 godine.

NAJMODAVAC



NAJMOPRIMAC

